

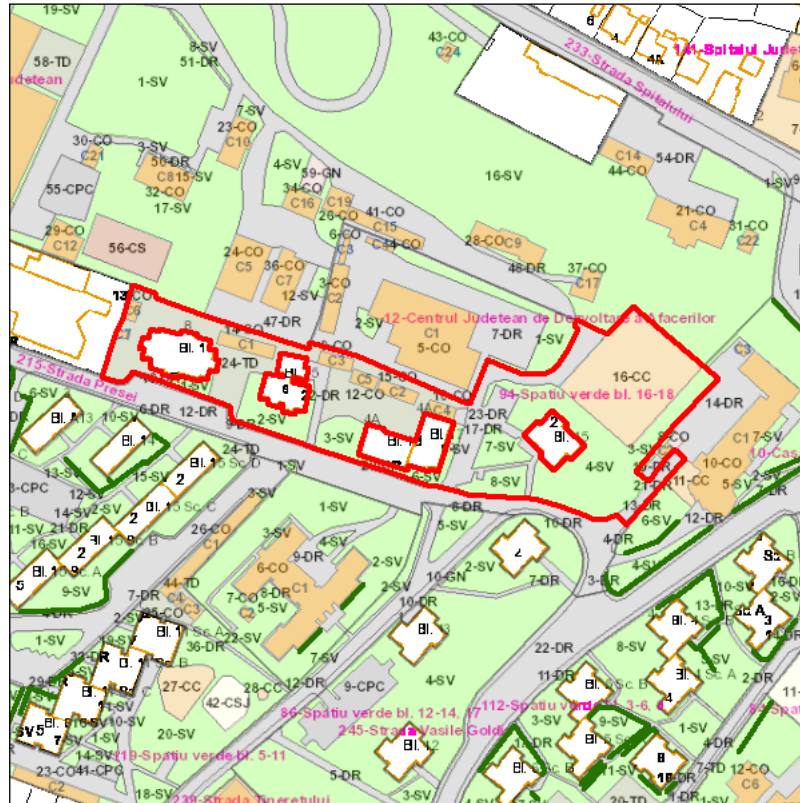
Judetul: Covasna
Localitatea: Mun. Sf. Gheorghe
SIRUTA: 63401
Identificator imobil: 94

Nr. cadastral imobil:
Nr. carte funciara:
Suprafata imobil: 10171 mp

Cod zona valorica:
Cod zona protejata:
Cod postal:

FISA SPATIULUI VERDE

1. SCHITA AMPLASAMENTULUI TERENULUI SPATIU VERDE:



2. DENUMIRE OBIECTIV: Spatiu verde bl. 16-18, Str. Presei

3. DATE DESPRE TERENUL SPATIU VERDE:

Nr. crt.	Proprietar/ Detinator spatiu verde	Tip proprietate	Mod administrare	Categorie de folosinta	Reglementare urbanistica	Suprafata masurata [mp]		Total teren [mp]	Observatii
						Teren exclusiv	Teren indiviz.		
1	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	SV		108		108	
2	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	SV		501		501	
3	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	SV		322		322	
4	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	SV		2121		2121	
5	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	SV		42		42	
6	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	SV		169		169	
7	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	SV		271		271	
8	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	SV		280		280	
9	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	CO		80		80	
10	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	CO		71		71	
11	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	CO		17		17	
12	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	CO		63		63	
13	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	CO		50		50	
14	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	CO		136		136	
15	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	CO		94		94	
16	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	CC		1841		1841	
17	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	DR		34		34	
18	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	DR		12		12	
19	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	DR		12		12	

20	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	DR		14		14	
21	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	DR		191		191	
22	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	DR		178		178	
23	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	DR		1148		1148	
24	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	TD		2416		2416	
Total teren								10171	

4. CENTRALIZATOR SUPRAFETE:

Nr. crt.	Categorie de folosinta	Descriere	Suprafata [mp]	Procent [%]
1	CC	Curti	1841	18.10
2	CO	Constructii	510	5.02
3	DR	Drumuri, trotuare, alei acces	1589	15.63
4	SV	Spatiu verde	3814	37.50
5	TD	Terenuri degradate	2416	23.75
Total teren			10171	100
din care zona verde (SV + AF + ZC + PD)			3814	37.50

5. DATE PRIVIND CONSTRUCTIILE EXISTENTE PE TERENUL SPATIU VERDE:

Proprietar/ Detinator constructii	Tip proprietate	Mod de administrare	Nr. corp constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita la sol [mp]	Observatii
Mun. Sf. Gheorghe	L	A	C1	CA	136	
Mun. Sf. Gheorghe	L	A	C2	CA	94	
Mun. Sf. Gheorghe	L	A	C3	CA	80	
Mun. Sf. Gheorghe	L	A	C4	CA	71	
Mun. Sf. Gheorghe	L	A	C5	CA	63	
Mun. Sf. Gheorghe	L	A	C6	CA	50	
Mun. Sf. Gheorghe	L	A	C7	CA	17	
Total suprafata ocupata din terenul spatiu verde					511	

6. ECHIPAREA EDILITARA A TERENULUI: Toate (A,C,t,E,G,T)

7. DATE PRIVIND VEGETATIA EXISTENTA PE TERENUL SPATIU VERDE:

Nr. identif.	Specia	Diametru [cm]	Inaltime [m]	Coronament [m]	Varsta	Viabilitate	Ocrotit
2795	Artar american - (Acer negundo)	24	7	4	Batran	Buna	Nu
2796	Artar american - (Acer negundo)	41	7	3	Batran	Buna	Nu
2797	Artar american - (Acer negundo)	27	8	4	Batran	Foarte buna	Nu
2802	Artar american - (Acer negundo)	24	7	3	Batran	Buna	Nu
2803	Artar american - (Acer negundo)	27	5	2	Batran	Buna	Nu
2804	Artar american - (Acer negundo)	27	5	2	Batran	Buna	Nu
2822	Artar american - (Acer negundo)	35	5	4	Batran	Buna	Nu
2862	Artar american - (Acer negundo)	29	6	2	Batran	Buna	Nu
2863	Artar american - (Acer negundo)	27	7	4	Batran	Foarte buna	Nu
8120	Artar american - (Acer negundo)	16	6	3	Matur	Foarte buna	Nu
8123	Artar american - (Acer negundo)	11	5	2	Matur	Foarte buna	Nu
8190	Artar american - (Acer negundo)	30	7	3	Batran	Foarte buna	Nu
8197	Artar american - (Acer negundo)	31	5	2	Batran	Buna	Nu
8224	Artar american - (Acer negundo)	24	6	3	Batran	Foarte buna	Nu
8434	Artar american - (Acer negundo)	13	6	3	Matur	Foarte buna	Nu
8472	Artar american - (Acer negundo)	26	5	2	Batran	Acceptabila	Nu
9503	Artar american - (Acer negundo)	10	4	2	Matur	Foarte buna	Nu
2799	Biota - (Thuja orientalis)	21	3	3	Batran	Buna	Nu
8201	Biota - (Thuja orientalis)	14	4	2	Matur	Foarte buna	Nu
8215	Biota - (Thuja orientalis)	8	4	1	Tanar	Foarte buna	Nu
8469	Biota - (Thuja orientalis)	12	5	1	Matur	Foarte buna	Nu
2873	Carpen - (Carpinus Betulus)	29	7	4	Matur	Foarte buna	Nu
2893	Carpen - (Carpinus Betulus)	27	7	3	Matur	Acceptabila	Nu

8164	Carpen - (Carpinus Betulus)	27	8	3	Matur	Foarte buna	Nu
2852	Castan porcesc - (Aesculus hippocastanum)	39	9	4	Matur	Buna	Nu
2885	Castan porcesc - (Aesculus hippocastanum)	23	7	2	Matur	Buna	Nu
8145	Castan porcesc - (Aesculus hippocastanum)	39	8	4	Matur	Buna	Nu
8147	Castan porcesc - (Aesculus hippocastanum)	40	9	4	Matur	Buna	Nu
8148	Castan porcesc - (Aesculus hippocastanum)	37	8	4	Matur	Buna	Nu
8229	Castan porcesc - (Aesculus hippocastanum)	26	7	3	Matur	Buna	Nu
8425	Castan porcesc - (Aesculus hippocastanum)	10	4	2	Tanar	Buna	Nu
8426	Castan porcesc - (Aesculus hippocastanum)	11	6	2	Tanar	Buna	Nu
8428	Castan porcesc - (Aesculus hippocastanum)	24	7	3	Matur	Foarte buna	Nu
8431	Castan porcesc - (Aesculus hippocastanum)	27	8	4	Matur	Foarte buna	Nu
2889	Cires - (Prunus avium)	24	7	3	Matur	Foarte buna	Nu
2821	Corcodus - (Prunus cerasifera)	26	5	3	Batran	Foarte buna	Nu
8117	Corcodus - (Prunus cerasifera)	17	4	2	Matur	Acceptabila	Nu
8118	Corcodus - (Prunus cerasifera)	18	5	3	Matur	Foarte buna	Nu
8122	Corcodus - (Prunus cerasifera)	11	5	2	Matur	Foarte buna	Nu
8174	Corcodus - (Prunus cerasifera)	25	6	3	Batran	Foarte buna	Nu
8189	Corcodus - (Prunus cerasifera)	21	5	3	Batran	Foarte buna	Nu
8198	Corcodus - (Prunus cerasifera)	20	5	3	Matur	Foarte buna	Nu
8433	Corcodus - (Prunus cerasifera)	14	4	2	Matur	Foarte buna	Nu
9487	Corcodus - (Prunus cerasifera)	15	5	3	Matur	Buna	Nu
9505	Corcodus - (Prunus cerasifera)	23	5	3	Batran	Foarte buna	Nu
9506	Corcodus - (Prunus cerasifera)	22	5	3	Batran	Foarte buna	Nu
9534	Corcodus - (Prunus cerasifera)	20	5	3	Matur	Foarte buna	Nu
9519	Corcodus rosu - (Prunus cerasifera Pissardii)	22	3	1	Batran	Acceptabila	Nu
8470	Forsitia - (Forsythia europaea)	7	2	1	---	Foarte buna	Nu
9500	Forsitia - (Forsythia europaea)	7	1	1	---	Foarte buna	Nu
9522	Forsitia - (Forsythia europaea)	7	2	1	---	Foarte buna	Nu
9533	Frasin comun - (Fraxinus excelsior)	12	7	3	Tanar	Foarte buna	Nu
9498	Gutui japonez - (Chaenomeles japonica)	7	2	1	---	Foarte buna	Nu
8150	Liliac - (Syringa vulgaris)	8	3	2	---	Foarte buna	Nu
9108	Liliac - (Syringa vulgaris)	8	3	2	---	Foarte buna	Nu
9110	Liliac - (Syringa vulgaris)	8	3	2	---	Foarte buna	Nu
9504	Liliac - (Syringa vulgaris)	8	2	1	---	Foarte buna	Nu
2853	Mar - (Malus Domestica, Sylvestris)	20	5	3	Matur	Foarte buna	Nu
2854	Mar - (Malus Domestica, Sylvestris)	20	5	3	Matur	Foarte buna	Nu
2856	Mar - (Malus Domestica, Sylvestris)	20	6	2	Matur	Foarte buna	Nu
8125	Mar - (Malus Domestica, Sylvestris)	30	6	4	Batran	Foarte buna	Nu
8435	Mar - (Malus Domestica, Sylvestris)	7	5	1	Tanar	Foarte buna	Nu
2793	Mesteacan - (Betula pendula)	24	9	4	Matur	Buna	Nu
2860	Mesteacan - (Betula pendula)	45	10	5	Batran	Foarte buna	Nu
2864	Mesteacan - (Betula pendula)	40	10	4	Matur	Foarte buna	Nu
8222	Mesteacan - (Betula pendula)	40	9	5	Matur	Foarte buna	Nu
2865	Mojdrean - (Fraxinus ornus)	34	8	3	Batran	Buna	Nu
2866	Mojdrean - (Fraxinus ornus)	25	8	2	Matur	Buna	Nu
2868	Mojdrean - (Fraxinus ornus)	40	7	2	Batran	Buna	Nu
2869	Mojdrean - (Fraxinus ornus)	35	8	3	Batran	Buna	Nu
8161	Mojdrean - (Fraxinus ornus)	24	6	2	Matur	Buna	Nu
8203	Mojdrean - (Fraxinus ornus)	30	6	3	Matur	Foarte buna	Nu
8204	Mojdrean - (Fraxinus ornus)	29	6	3	Matur	Foarte buna	Nu
8219	Mojdrean - (Fraxinus ornus)	26	6	3	Matur	Foarte buna	Nu
8221	Mojdrean - (Fraxinus ornus)	24	7	2	Matur	Buna	Nu
8463	Mojdrean - (Fraxinus ornus)	26	6	3	Matur	Foarte buna	Nu
8466	Mojdrean - (Fraxinus ornus)	29	8	3	Matur	Foarte buna	Nu
9485	Mojdrean - (Fraxinus ornus)	31	6	3	Batran	Foarte buna	Nu
2801	Molid comun - (Picea Abies)	24	8	3	Matur	Buna	Nu
2816	Molid comun - (Picea Abies)	23	9	4	Matur	Foarte buna	Nu
2817	Molid comun - (Picea Abies)	12	7	3	Tanar	Foarte buna	Nu
2819	Molid comun - (Picea Abies)	8	4	1	Tanar plantat	Foarte buna	Nu
2824	Molid comun - (Picea Abies)	28	10	4	Matur	Foarte buna	Nu
2825	Molid comun - (Picea Abies)	16	7	3	Tanar	Foarte buna	Nu
2826	Molid comun - (Picea Abies)	24	8	3	Matur	Foarte buna	Nu
2827	Molid comun - (Picea Abies)	27	10	5	Matur	Foarte buna	Nu
2855	Molid comun - (Picea Abies)	7	2	1	Tanar plantat	Foarte buna	Nu
2890	Molid comun - (Picea Abies)	25	8	2	Matur	Buna	Nu

8153	Molid comun - (Picea Abies)	35	13	4	Matur	Foarte buna	Nu
8154	Molid comun - (Picea Abies)	29	11	4	Matur	Foarte buna	Nu
8194	Molid comun - (Picea Abies)	26	11	4	Matur	Foarte buna	Nu
8217	Molid comun - (Picea Abies)	7	2	1	Tanar plantat	Foarte buna	Nu
8465	Molid comun - (Picea Abies)	26	9	4	Matur	Foarte buna	Nu
8467	Molid comun - (Picea Abies)	7	4	1	Tanar plantat	Foarte buna	Nu
9094	Molid comun - (Picea Abies)	26	9	4	Matur	Foarte buna	Nu
9103	Molid comun - (Picea Abies)	12	7	3	Tanar	Foarte buna	Nu
9496	Molid comun - (Picea Abies)	8	4	1	Tanar plantat	Foarte buna	Nu
9525	Molid comun - (Picea Abies)	24	10	4	Matur	Foarte buna	Nu
2872	Paltin de munte - (Acer pseudoplatanus)	42	8	5	Batran	Foarte buna	Nu
2888	Paltin de munte - (Acer pseudoplatanus)	24	9	4	Matur	Foarte buna	Nu
2892	Paltin de munte - (Acer pseudoplatanus)	45	12	5	Batran	Foarte buna	Nu
8156	Paltin de munte - (Acer pseudoplatanus)	41	8	5	Batran	Foarte buna	Nu
2823	Par - (Pyrus communis, pyraeaster)	24	6	3	Batran	Foarte buna	Nu
2857	Par - (Pyrus communis, pyraeaster)	24	7	3	Batran	Buna	Nu
8172	Par - (Pyrus communis, pyraeaster)	26	5	2	Batran	Buna	Nu
9490	Par - (Pyrus communis, pyraeaster)	28	6	3	Batran	Foarte buna	Nu
8158	Pin silvestru [2S] - (Pinus sylvestris)	24	8	2	Matur	Foarte buna	Nu
8473	Pin silvestru [2S] - (Pinus sylvestris)	20	7	2	Matur	Buna	Nu
2794	Plop euroamerican (Canadian) -	26	7	4	Matur	Buna	Nu
8113	Plop euroamerican (Canadian) -	33	8	3	Matur	Buna	Nu
8211	Plop euroamerican (Canadian) -	35	8	4	Matur	Foarte buna	Nu
8212	Plop negru - (Populus nigra)	30	12	3	Matur	Buna	Nu
8213	Plop negru - (Populus nigra)	32	12	3	Matur	Buna	Nu
8459	Plop negru - (Populus nigra)	35	11	3	Matur	Buna	Nu
9489	Prun - (Prunus communis)	25	5	3	Batran	Foarte buna	Nu
2798	Salcam - (Robinia pseudacacia)	25	7	3	Matur	Buna	Nu
2800	Salcam - (Robinia pseudacacia)	45	10	4	Batran	Buna	Nu
2870	Salcam - (Robinia pseudacacia)	20	6	3	Matur	Buna	Nu
2871	Salcam - (Robinia pseudacacia)	21	6	3	Matur	Buna	Nu
2874	Salcam - (Robinia pseudacacia)	35	8	3	Matur	Acceptabila	Nu
2886	Salcam - (Robinia pseudacacia)	42	9	4	Batran	Buna	Nu
8138	Salcam - (Robinia pseudacacia)	30	9	4	Matur	Buna	Nu
8475	Salcam - (Robinia pseudacacia)	10	5	1	Tanar	Buna	Nu
9113	Salcam - (Robinia pseudacacia)	28	5	2	Matur	Buna	Nu
9508	Salcam - (Robinia pseudacacia)	23	5	2	Matur	Foarte buna	Nu
9512	Salcam - (Robinia pseudacacia)	27	7	2	Matur	Buna	Nu
8162	Salcie japoneza, creata - (Salix Matsudana "Tortuosa")	66	6	3	Batran	Acceptabila	Nu
2818	Tei cu frunza mare - (Tilia platyphyllos)	14	7	3	Tanar	Buna	Nu
2861	Tei cu frunza mare - (Tilia platyphyllos)	26	7	2	Matur	Buna	Nu
2891	Tei cu frunza mare - (Tilia platyphyllos)	20	7	3	Matur	Foarte buna	Nu
8167	Tei cu frunza mare - (Tilia platyphyllos)	22	8	3	Matur	Foarte buna	Nu
9486	Tei cu frunza mare - (Tilia platyphyllos)	16	5	2	Tanar	Foarte buna	Nu
2815	Tei pucios - (Tilia cordata)	18	7	3	Tanar	Foarte buna	Nu
2820	Tei pucios - (Tilia cordata)	9	6	2	Tanar	Foarte buna	Nu
2867	Tei pucios - (Tilia cordata)	25	7	3	Matur	Buna	Nu
2887	Tei pucios - (Tilia cordata)	25	8	4	Matur	Foarte buna	Nu
8165	Tei pucios - (Tilia cordata)	29	8	4	Matur	Foarte buna	Nu
2858	Visin - (Prunus cerasus)	19	6	3	Matur	Buna	Nu
2859	Visin - (Prunus cerasus)	18	5	3	Matur	Foarte buna	Nu
9491	Zamosita de Siria - (Hibiscus syriacus)	4	2	1	---	Foarte buna	Nu
9517	Zamosita de Siria - (Hibiscus syriacus)	4	2	1	---	Foarte buna	Nu

- Arbori: 131 / Arbusti: 10

- Lungime gard viu: 0 m

8. DOCUMENTE EMISE CU PRIVIRE LA TERENUL SPATIU VERDE SI CONSTRUCTIILE EXISTENTE:

